

Samen investeren we in wonen!



De gemeente Lansingerland, 3B Wonen, Havensteder en Huurdersvereniging Lansingerland tekenen prestatieafspraken.

Bergschenhoek, 10 december 2025 – Meer sociale huurwoningen, het vrijkomen van sociale huurwoningen voor de juiste doelgroep, betaalbare woonlasten, het huisvesten van aandachtsgroepen, leefbare buurten en het verduurzamen van woningen zijn belangrijke thema's waarin de gemeente Lansingerland, 3B Wonen, Havensteder en Huurdersvereniging Lansingerland nauw moeten samenwerken. Goede afspraken en het bundelen van onze krachten zijn daarbij belangrijk.

Naast de afspraken die we gezamenlijk maken over de prestaties van de aankomende vier jaar kijken we terug op twee jaar met mooie resultaten op het gebied van sociale woningbouw. In 2024 realiseerden we het laatste gedeelte van de Julianastraat en Prins Bernhardlaan met 44 appartementen. In 2025 leverden we de Markermeerstraat op, met 25 eengezinswoningen. Daarnaast troffen we voorbereidingen voor de komende jaren om uiteindelijk tot 2040 ca. 3.400 sociale huurwoningen toe te voegen.

Aankomend jaar vinden er weer mooie ontwikkelingen plaats op het gebied van maatschappelijke en volkshuisvestelijke thema's. De nieuwe prestatieafspraken, voor de jaren 2026 tot en met 2029, bieden hiervoor een belangrijke basis. We blijven ons op elk eerdergenoemde onderwerp goed inzetten, maar gezien de schaarste aan sociale huurwoningen krijgt het toevoegen daarvan de eerste prioriteit. We voegen naar verwachting de komende vier jaar ongeveer 400 sociale huurwoningen toe en we zetten ons in om het bouwproces te versnellen. Zo kunnen we zo snel mogelijk woningzoekende ouderen, starters, gezinnen en andere groepen mensen een woning vinden.

Jacques van Schaik, Voorzitter van de Huurdersvereniging Lansingerland benadrukt het belang van het maken van goede afspraken: Deze prestatieafspraken zijn concreet, duidelijk en helder verwoord, hierdoor kunnen de huurder lezen, als ook indien gewenst exact uitleggen, wat er gaat gebeuren. Wij zijn blij dat de gemeente het belang inziet van "sociale leefbaarheid" en hiervoor budget heeft toegezegd.



Bart Kesselaar, directeur Strategie van Havensteder, Michiel Muis, Wethouder van gemeente Lansingerland, Jacques van Schaik, Voorzitter van de Huurdersvereniging Lansingerland en Hanneke Vliet Vlieland, directeur-bestuurder van 3B Wonen ondertekenen de prestatieafspraken.